

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 151-0961847
שם התוכנית: תוספת יח"ד זכויות בניה, ושינוי בפרישת ייעודי הקרקע בנטיף 32

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 151-0961847. גרסת הוראות 16 תשריט 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות מי/500ה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית:
ישוב: נטיף

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 29882 חלקות במלואן: 43

עיקרי הוראות התכנית:
הוספת שתי יחידות דיור והגדלת זכויות בניה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מטה יהודה מרכז אזורי הר – טוב ד.ג. שמשון טלפון 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290200. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובניה

מטה יהודה, 14/09/2021
ח' תשרי תשפ"ב