חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0387449

רכס לבן

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 2
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים, מטה יהודה
רשות מקומית	ירושלים, מטה יהודה
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	48
מועד הפקה	19/12/2018 16:29
שטח התכנית	1045.02 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	משרד הבינוי והשיכון תאגיד: משרד הבינוי, מחוז ירושלים
עורך ראשי	רנדי אפשטיין תאגיד: קולקר- קולקר- אפשטיין אדריכלים)1991(בע"מ
יזם	משרד הבינוי והשיכון תאגיד: משרד הבינוי, מחוז ירושלים

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: קרן קיימת לישראל
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות הפיתוח
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עירית ירושלים
אחר	תאגיד: 0

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
29918	חלק	17,33,35	26,28,30
29919	חלק	1-4,8,22-23	5-7,9-11,17-18
29921	חלק		3-4
29946	חלק	10-13,18,22,24,26	14-17,27-28,31
30394	חלק		77-78
30422	חלק	52	1,3,32
30435	חלק	136,140	137,141
30778	חלק	66	58
30779	חלק	19-20,26-28,47	
30780	חלק	13,15,18-19,23-24,26	11,20
31320	חלק	3-8	2,9

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.09.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
נטניו ברני מודד מוסמך	570		

גרסת מערכת 12.2015

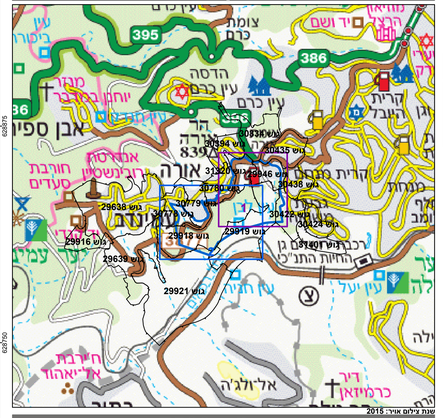
מקרא

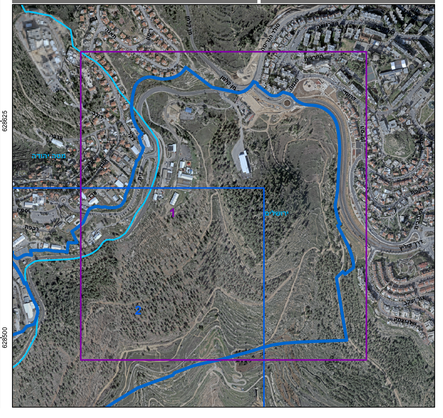
- מגורים ד
- תעסוקה
- מתקנים הנדסיים
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- גן לאומי
- ככר עירונית
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך ו/או טיפול נופי
- תחנת תדלוק
- דיור מיוחד ותחבורה
- מסחר, תעסוקה ותיירות
- חורשה לעקירה
- חורשה לשימור
- תחום השפעה
- מנהרה/מעבר תחתי
- גשר/מעבר עילי
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- רצועת מתע"ן
- שטח עתיקות/הסטורי לשימור
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין
- גבול שטח שיפוט
- חזית מסחרית
- מידות
- מסוף מתע"ן
- תחנת השנאה
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה
- מתקן הנדסי

מקרא מפת מדידה

- מדבנה
- צריף/מכלה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת אדי
- מדרון עפיון\ שיפוע סבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל זוית
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500