

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה בקשה להיתר ל בניה חדשה. מכשול תכנוני.

בכתובת : נתיב הל"ה

גוש : 34293 **חלקה :** 39 **מגרש :** 1040

תיק בנין : 5001040 **מספר בקשה :** 20190363

רישוי זמין

ע"י : קבוץ נתיב הל"ה - 57000761-7 **בישוב:** נתיב הל"ה, 1040 **לפי תכנית מס'**

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות :

1. שינוי מיקום חניה ממפלס עליון למפלס תחתון.
2. הקלה בקו בניין אחורי מזרחי עד 10% מ-3.00 מ"ר ל-2.70 מ"ר.
3. הקלה בקו בניין צדדי דרומי עד 10% מ-4.00 מ"ר ל-3.60 מ"ר.

את ההתנגדות למתן ההקלה הנ"ל אפשר להגיש תוך 15 ימי עבודה מתאריך הודעה זו לוועדה המקומית מרכז הר-טוב ד.ג. שמשון מיקוד : 99700.

ניתן לעיין בתכנית המוצעת במשרדי הועדה המקומית בין השעות :

ביום ב' 08:30-16:00

ביום ה' 08:30-13:00

ניב ויזל

יו"ר הועדה

לידיעת המפרסם: נוסח הפרסום הינו באחריות המבקש בלבד.

אין בשליחת הנוסח לפרסום כאמור כדי לחייב את המהנדס בדבר נכונות פרטי הבקשה להקלה או לשימוש חורג או כדי לחייב את הוועדה לאשרם אף אם לא תוגש התנגדות לבקשה. הבקשה תיבדק לגופה במסגרת הבקרה המרחבית.

עפ"י חוק הפרסום יהיה בשלשה עיתונים :

1. עיתון ארצי- ידיעות אחרונות, ישראל היום או ישראל פוסט.
 2. עיתון בשפה הערבית.
 3. עיתון מקומי נפוץ במטה יהודה.
- יש לסרוק למערכת רישוי זמין את העיתונים.
 - יש לשלוח לשכנים הגובלים בדואר רשום את נוסח ההקלה ולצרף למערכת רישוי זמין הוכחת שליחה והצהרת המבקש על הנוסח הנשלח.
 - יש לתלות את מודעת נוסח הפרסום למשך 15 ימי עבודה באתר המבוקש ובלוח מודעות הישוב ולציין תאריך מועד תליית המודעה ומועד הסרת המודעה ולסרוק למערכת רישוי זמין את התמונות.
 - כל בקשה להקלה תיבדק לעניין חיוב היטל השבחה.

בכבוד רב

הועדה המקומית לתכנון ובניה