

פרוטוקול ישיבת ועדת שימור אתרים 25.12.24

המועצה האזורית מטה יהודה

נוכחים נציגי מועצה אזורית מטה יהודה:

סגנית ראש המועצה ומ"מ – אפרת טובול שלף.
סגנית מהנדסת וועדה - מיכל נברו אדלמן.
רכזת וועדת שימור – טל שפיר.

חברי ועדת שימור על פי מינוי מליאת המועצה:

ששון סיידוף
פלבי דוד סקלר
חלי תורן

נציגת המועצה לשימור אתרים:

צפי שלף מנהלת מחוז ירושלים

1. עדכון כרטסת שימור ורשימת שימור סטטוטורית במסגרת התכנית כוללנית:

לאחר בחינת הנושא על ידי הצוות המקצועי הוחלט כי אישור רשימת שימור סטטוטורית יעשה בהליך נפרד ומקביל לתוכנית הכוללנית של מטה יהודה.

מיכל נברו: המוא"ז מטה יהודה מעוניינת לקדם תהליך עדכון לכרטסת השימור במטרה להפוך את הכרטסת לרשימת שימור מחייבת בהליך הנדרש על פי חוק.
לאחר עדכון הכרטסת היא תועבר לכל הוועדים לבדיקתם, ובתהליך מוסדר של שיתוף ציבור יועברו לרכזת וועדת שימור- טל שפיר ההסתייגויות/ האישורים לעדכון.

צפי שלף במענה לשאלת ששון סיידוף ופלבי דוד סקלר: תפקיד המועצה לשימור אתרים להבהיר לוועדים תוך כדי התהליך את החשיבות במבנים עליהם ישנה מחלוקת/ שאלה. ישנה חשיבות בהכרה של הוועד במבנים לשימור לצורך המשכיות השמירה עליהם. היישובים לא מודעים לנוקים שהם עושים כאשר מאפשרים שיפוץ מבנים לשימור ללא מעורבות של המועצה לשימור אתרים בהמלצות, תכנון ואפילו בסיוע תקציבי.
המועצה לשימור אתרים תוכל במסגרת העדכון לכרטסת השימור לתת את חוות דעתה האם להשאיר או להוציא מהכרטסת מבנים וכן במידת הצורך להגיש התנגדות או חוות דעת נגד הריסה או שינוי.



אפרת טובול שלף: יש לקיים פגישה עם שרון לתיאום הפניה ליישובים ותהליך שיתוף הציבור

2. פרויקט המסילה – תחנת רכבת נחל שורק ותחנת רכבת בר גיורא:

מיכל נברו: יש התקדמות ושת"פ בין המוא"ז לרכבת ישראל. יש מימון של המוא"ז והתקדמות בתכנון בהובלת מיכל נאור- מהנדסת המועצה.
אפרת טובול שלף: ראש המועצה נפגש עם נציגי רכבת ישראל- עלה נושא האחריות על הובלת הפרוייקט- האם רכבת ישראל או המוא"ז מטה יהודה. טרם התקבלה החלטה

3. בית טוביאנסקי- קיבוץ הראל:

מיכל נברו: קיימת הקצאה של 100,000 ₪ מהמשרד למורשת.
על מנת לקדם תכנון נדרש לקבל מהקיבוץ פרוגרמה וכן הפצת קול קורא ליזמים.
צפי שלף: הבקשה לתקצוב מחדש (מאצינג) תועלה לדיון של תקציב 2025.
אפרת טובול שלף: תעביר את הדרישות לקיבוץ הראל להתנעת המשך התהליך.

4. בית הכנסת גפן+ צריף:

צפי שלף: לאחר ביצוע אמדן עלויות חדש, יש צורך בתוספת תקציב של כ 400,000 ₪. הוסכם על מאצינג.
יש לאשר את התקציב תוך חודש כדי שלא יאבד ובמקביל למצוא קבלני שימור לביצוע.
אפרת טובול שלף: יש אישור של ראש המועצה ל200,000 ₪ נוספים. באחריות שרית עוזרי להעביר את מכתב לאישור ראש המועצה. המכתב הועבר לשרית במייל מהמועצה לשימור אתרים.

5. מוזיאון המושבה הר טוב:

אפרת טובול שלף: התקיימה פגישה העם מנהלת עמותת המוזיאון ויש צורך באישור מחדש של התקציב.
צפי שלף: הכסף שאושר במועצה לשימור אתרים ירד לטימיון. ייתכן ויאושר במסגרת התקציב של 2025 על סמך האומדן הישן.
מציעה בנתיים להתקדם עם התקציב שיש לעמותה בהתאם להנחיות המועצה לשימור אתרים.
אפרת טובול שלף: ראש המועצה נתן אישור לתקציב של 20,000 ₪ לצורך איטום, מבקשים לנסות "להציל" את התקציב שאבד.
טל שפיר: כדאי מראש לבקש הגדלה בתקציב.
באחריות צפי ושרית עוזרי לעשות אומדן מחדש, לצורך הגשת הבקשה לתקצוב.

6. חורבת נטף- שימור ושיפוץ לצורך בית גיל הזהב:

צפי שלף: הפרוייקט מתקדם. יש שיתוף פעולה של וועד נטף.



באחריות צפי להעלות את המבנה לדיון תקציב 2025 כפרוייקט חדש.

7. אנדרטת הפורצים:

מיכל נברו: פרופ' אל עמי העלה בעבר את הרעיון לשיתוף פעולה של דיירי הדיור המוגן "פרוטיאה בהר" בשורש בשיפוץ והנגשת המקום.

צפי שלף: בוצע סיור במקום, יש צורך בשיקום והנגשת השבילים. האחריות על האנדרטה ע"פ החוק הינה של המוא"ז מטה יהודה. ייתכן שהמועצה לשימור תשתתף במימון.

באחריות טל שפיר לפנות ל"פרוטיאה בהר" לבדיקת האפשרות לשת"פ.

8. "בית ארזה" – מוצא:

אפרת טובול שלף: יש הקצאה של משרד מורשת על סך 100,000 ₪ להקמת מוזיאון מורשת- יוכי אחראית על הנושא. ישנה כוונה להביא אוצר/ת

יצא מכרז מלשכת המנכ"ל להקמת/הפעלת מבנה הציבור ובו אודיטוריום בשילוב פונקציות מסחריות קטנות. הכוונה היא להשית על היזם את תחזוקה והטיפול העתידי במבנה במסגרת התנאים במכרז.

צפי שלף: המועצה לשימור אתרים מעוניינת להחליף את השילוט בשדרות הנשיאים. הפעולה תתואם מול טל שפיר ויוכי.

ששון סיידוף: מבקש לדעת באיזה אופן פורסם המכרז ועל ידי מי.

באחריות אפרת טובול שלף לבדוק ולעדכן.

9. מעלה החמישה – "בית צילה"

צפי שלף: תקציב הפרוייקט כבר היה בדיון- במהלך ינואר יהיו החלטות

10. מבנה המחלבה צלפון –

בוצעה פניה של יו"ר ועד צלפון-אלי אביטן למוא"ז לקידום השמשת המבנה לצורך מוזיאון מיכל נברו: על מנת להגיש בקשה מסודרת לתקצוב נכין את החומר ונעביר בצורה מרוכזת למועצה לשימור אתרים.

אפרת טובול שלף: מבקשת לבדוק האם ניתן יהיה להכניס את המבנה לדיון תקציב 2025 במועצה לשימור אתרים ובמקביל לבדוק מול וועד צלפון מה הצרכים.

באחריות טל שפיר לקבוע פגישה נוספת עם יו"ר ועד צלפון- אלי אביטן לצורך הכנת בקשה מסודרת ולעדכון הוועדה בישיבה הבאה.





רשמה: טל שפיר-רכזת וועדת שימור

