חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 151-0387068

תכנית להקמת מבנים חקלאיים ותיירות כפרית במטה יהודה

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך	2
מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	מטה יהודה		
רשות מקומית			
ישוב			
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית		
מונה תדפיס התשריט	21		
מועד הפקה	18/12/2018	09:42	
שטח התכנית	483933.93 דונם	קנה מידה	1:50000

מינהל התכנון-מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' ____
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 6.9.18 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנכ"לית מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

אישורים

מקרא

- ▭ גבול תכנית
- 140 תא שטח ומספרו
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך
1 מספר הדרך
2 קוי בנין
3 רוחב הדרך

- ▨ יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- ▭ שטח שהתכנית אינה חלה עליו
- ▬ ▬ גבול שטח שיפוט

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית מטה יהודה
עורך ראשי	ארי כהן תאגיד: ארי כהן אדריכלות ובינוי ערים)2001(בע"מ
יזם	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית מטה יהודה

בעלי ענין בקרקע*

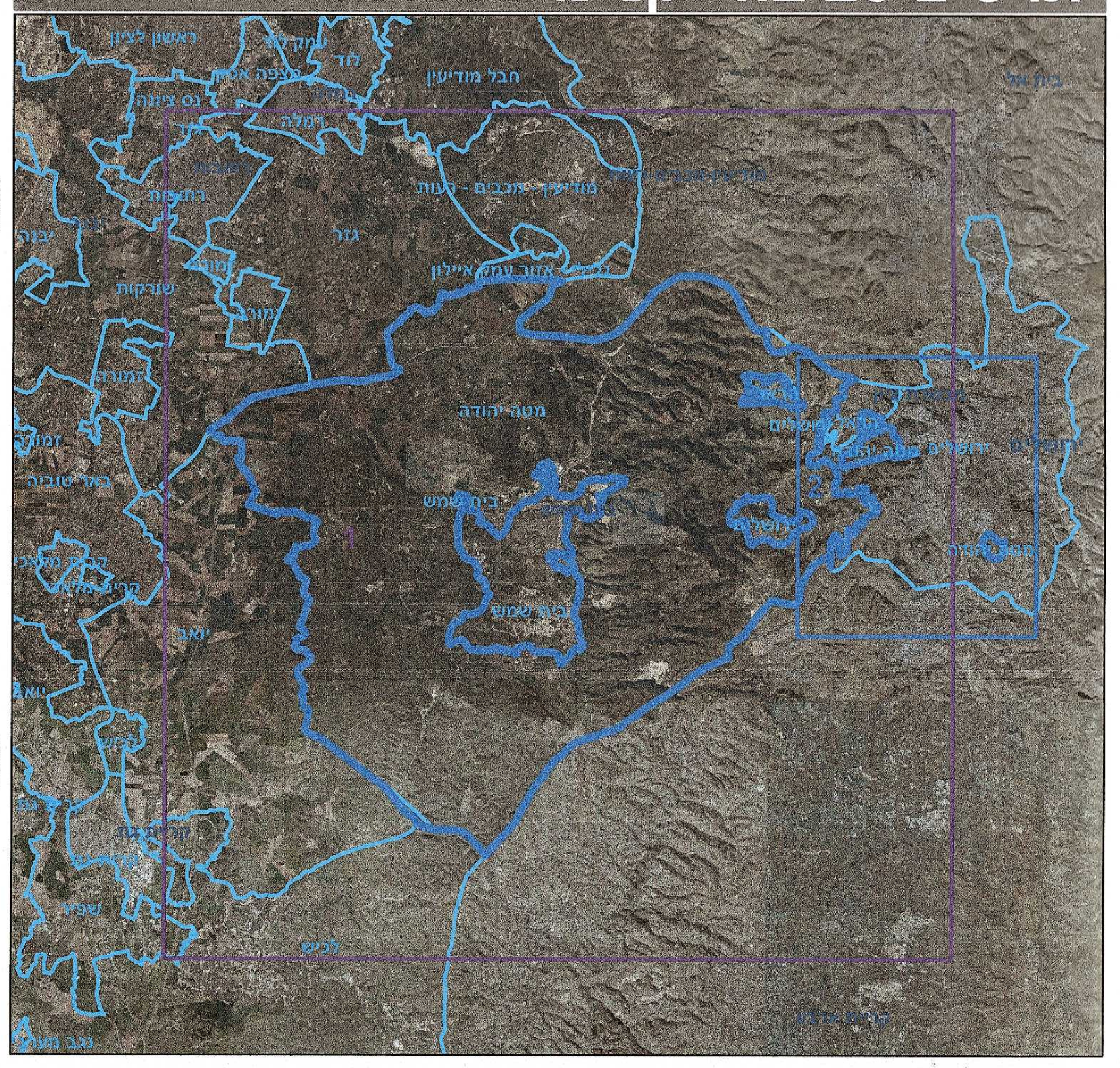
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישאל
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: מועצה אזורית מטה יהודה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1500000

הים התיכון
תל אביב - יפו
אשדוד
אשקלון
באר שבע
ערד
מצרים
ירדן

שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:300000



ראשון לציון
לוד
רמלה
חבל מודיעין
בית אל
נס ציונה
רחובות
מודיעין - מכבים - רעות
גזר
יבנה

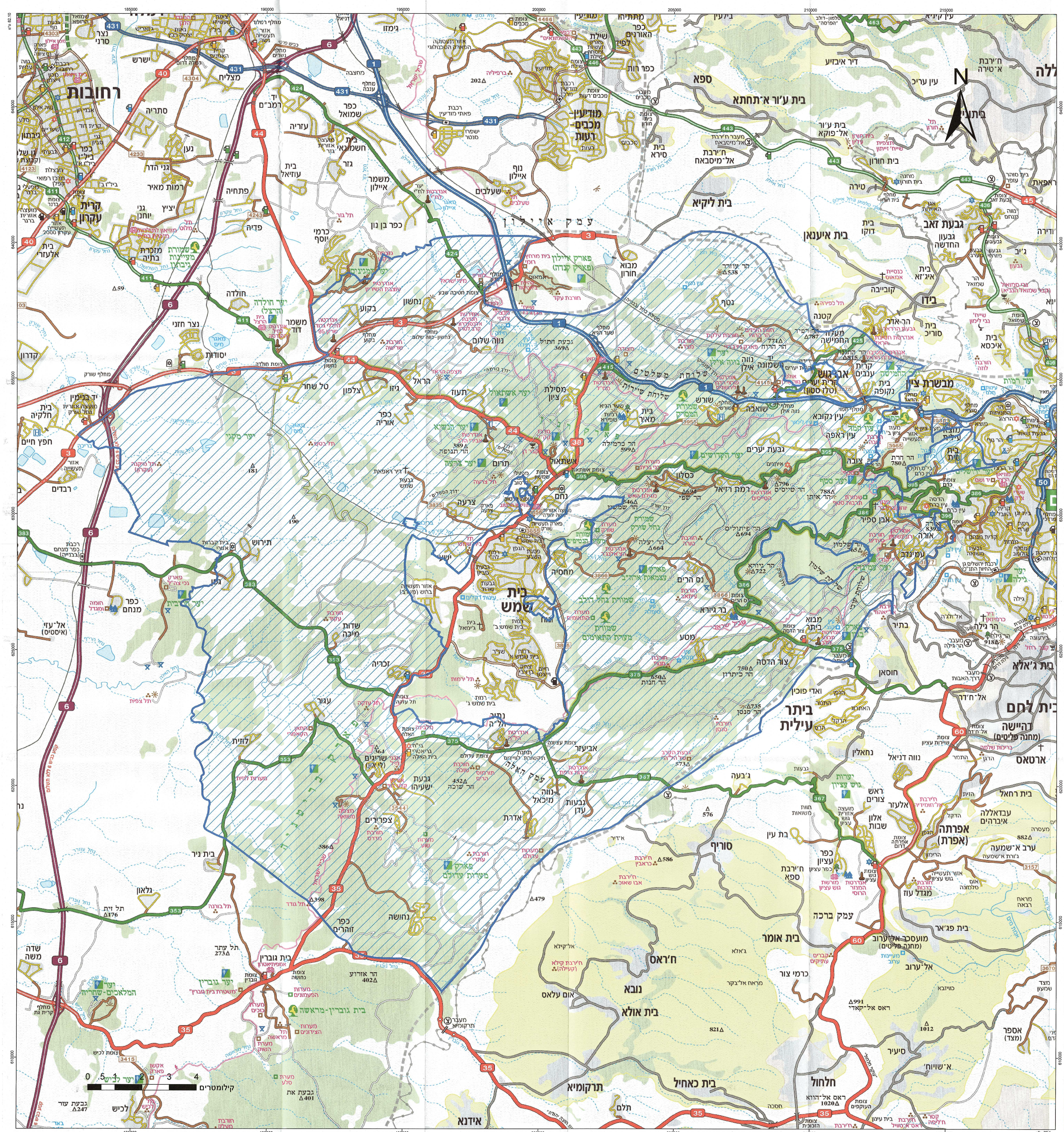
טבלת גושים וחלקות (הוקלדו ידנית)*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
34124	כל הגוש		
3854-3863,4256, 4275-4282,4284, 4287-4288,4291, 4294-4295,4319, 4325-4330, 4497-4498, 4503-4505,4510, 4517-4519,4522, 4525,4527-4528, 4530-4535, 4551-4568,4826, 4829-4833, 4841-4842, 4851-4854, 4861-4870, 4872-4873, 4953-4957, 4959-4961, 5040-5051, 5054-5063, 5068-5080,	כל הגוש		

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

גרסת מערכת 12.2015

ברנרד גסניו
מודד מוסמך
רשיון מס' 570



N
רחובות
קרית עקרון
מודיעין מכבים רעות
בית שמש
ביתר עילית
בית לחם
בית ג'אלא
מבשרת ציון
אבו גוש
גבעת זאב
ביתוניא
בית ליקיא
בית ע'ור א'תחתא
ספא
בידו
עמק איילון
צור הדסה
בית ג'וברין
בית אומר
חלחול
בית אולא
נובא
ח'ראס
תרקומיא
בית כאחל
אידנא
עמק האלה
אפרתה (אפרת)
ארטאס
סוריף
צפרירים
גבעת ישעיהו
נחושה
לוזית
גפן
זכריה
תירוש
תעוז
צלפון
נחשון
בקוע
עזריה
גזר
פתחיה
חולדה
יד בנימין
כפר מנחם
קילומטרים
0 .5 1 2 3 4
185000
190000
195000
200000
205000
210000
215000
610000
615000
620000
625000
630000
635000
640000
645000